



ÉLECTIONS MUNICIPALES ET INTERCOMMUNALES
15 & 22 MARS 2026

NOTRE PROGRAMME
POUR CERGY UNIE !
AVEC ARMAND PAYET

CERGY UNIE !

UN PROGRAMME POUR TOUS LES CERGYSSOIS

Les dimanches 15 et 22 mars, vous serez appelés à voter pour une nouvelle équipe municipale. Depuis 37 ans, les mêmes équipes sont aux responsabilités. Pourtant, le cadre de vie se dégrade tant en matière de sécurité que de propreté, le béton a remplacé les espaces verts, l'offre de soins est devenue insuffisante, nombre d'écoles et de gymnases sont mal entretenus. Le rêve cergysois, celui d'une ville pionnière, lieu de tous les possibles, qui innove, a disparu pour faire place à une gestion à « la petite semaine », sans ambition ni cohérence.

Votre vote en mars prochain est capital : il vous permettra de choisir l'équipe qui guidera l'action municipale pour les 6 prochaines années et un programme qui façonnera notre quotidien pour les décennies à venir.

C'est l'ambition que nous vous proposons à travers notre programme. Chaque proposition sera détaillée lors des réunions publiques et des rencontres que nous aurons avec vous à l'occasion de cette campagne.

Armand Payet



CERGY

VILLE SÛRE ET PROPRE	p.4-5
VILLE D'APPRENTISSAGE	p.6-7
VILLE DURABLE	p.8-9
VILLE EN MOUVEMENT	p.10-11
VILLE D'ÉPANOUISSEMENT	p.12-13
VILLE DU BIEN-ÊTRE	p.14-15
VILLE SOLIDAIRE	p.16-17
UN PROGRAMME FINANCÉ SANS HAUSSE D'IMPÔTS	p.18
QUI SUIS-JE ?	p.19



CERGY VILLE SÛRE ET PROPRE



Sécurité

La lutte contre l'insécurité doit mobiliser des moyens à la hauteur des enjeux. La commune de Saint-Denis (93) par exemple, dispose de 8,2 policiers municipaux pour 10 000 habitants tandis que Cergy n'en compte que 6 pour 10 000 habitants. Nous devons faire davantage pour les Cergyssois.

Nos propositions

- *Doubler les effectifs de la police municipale pour renforcer la présence de jour comme de nuit et mieux équiper les agents*
- *Implanter de nouvelles caméras et renforcer la vidéoverbalisation*
- *Ouvrir une nouvelle antenne de la police municipale à Cergy-le-Haut*
- *Mettre en place le "dispositif Angela" avec les commerçants de la ville pour les femmes victimes de harcèlement de rue (plan lieux sûrs)*
- *Installer des détecteurs de mouvement pour l'éclairage public*
- *Lutter fermement contre les squats et les campements illicites*
- *Augmenter le nombre d'éducateurs de rue et de médiateurs afin de prévenir la délinquance et accompagner les personnes en errance*

**x2 pour
les effectifs
de la police municipale
pour mieux protéger
les Cergyssois**





Propreté



Dépôts sauvages, multiplication des rats, incivilités : la ville est abandonnée. Nous ferons mieux en renforçant la collecte des déchets et en sanctionnant ceux qui dégradent notre cadre de vie.

Nos propositions

- ***Renforcer la brigade verte et utiliser la vidéo-verbalisation pour sanctionner les incivilités***
- ***Repenser le positionnement des Bornes d'Apport Volontaire Enterrées (BAVE), lutter contre les rats avec des campagnes de dératisation en lien avec les habitants et les bailleurs***
- ***Proposer une application mobile pour signaler les dépôts sauvages, les dégradations, les nids de poule***



CERGY VILLE D'APPRENTISSAGE



Éducation

L'éducation sera la priorité de notre mandat : nous construirons un «continuum de réussite éducative». Nous offrirons davantage de moyens pour les projets pédagogiques co-construits avec les équipes éducatives dans les écoles et adopterons un plan ambitieux de réhabilitation des écoles (Plants, Chemin Dupuis, Gros Caillou, Village...)

Nos propositions

- *1,5 M€ supplémentaires pour les projets pédagogiques portés par les professeurs : découvertes culturelles, sport, sciences, lutte contre le harcèlement, citoyenneté et laïcité ...*
- *Renforcer la culture à l'école : ouvrir des Classes à Horaires Aménagés pour la Musique (CHAM) et favoriser la lecture grâce notamment au déploiement de bibliothèques mobiles*
- *Garantir le Service Minimum d'Accueil des enfants en cas de grève*
- *Ouvrir une cuisine centrale en régie pour des repas de qualité, de saison et de proximité et mieux lutter contre le gaspillage alimentaire (redistribution alimentaire)*
- *Revoir la carte scolaire et exiger le classement en REP des écoles du Gros Caillou et du Bontemps*



+1,5 M€
supplémentaires
pour les projets
pédagogiques
dans les écoles

- **Rénover les écoles : réhabilitation thermique et végétalisation des cours d'école**
- **Mise en place de dispositifs d'appui aux élèves en situation de handicap (comme les PAS et DAME) et un grand plan de soutien aux AESH de la ville**
- **Mettre en oeuvre un plan de prévention pour la santé physique (alimentation, sédentarité) et mentale**
- **Dans le périscolaire, accompagner les animateurs par la formation continue**
- **Favoriser l'égalité des chances en accompagnant les élèves les plus fragiles, en lien avec les écoles et les associations**
- **Développer des formations professionnelles d'excellence pour les métiers scientifiques et industriels en lien avec les entreprises du territoire**



Jeunesse et Parentalité

Soutenir les parents, c'est garantir une éducation de qualité à tous les âges de l'enfant !

Nos propositions

- **Développer un Tiers Lieu des adolescents**
- **Créer une Maison de la parentalité et y encourager la co-éducation**
- **Lutter contre les addictions dont celle aux écrans**
- **Soutenir les actions contre le harcèlement scolaire**
- **Revoir les critères d'attribution des places en crèche et élargir leurs horaires d'ouverture pour mieux accompagner les parents actifs**

CERGY VILLE DURABLE



Urbanisme

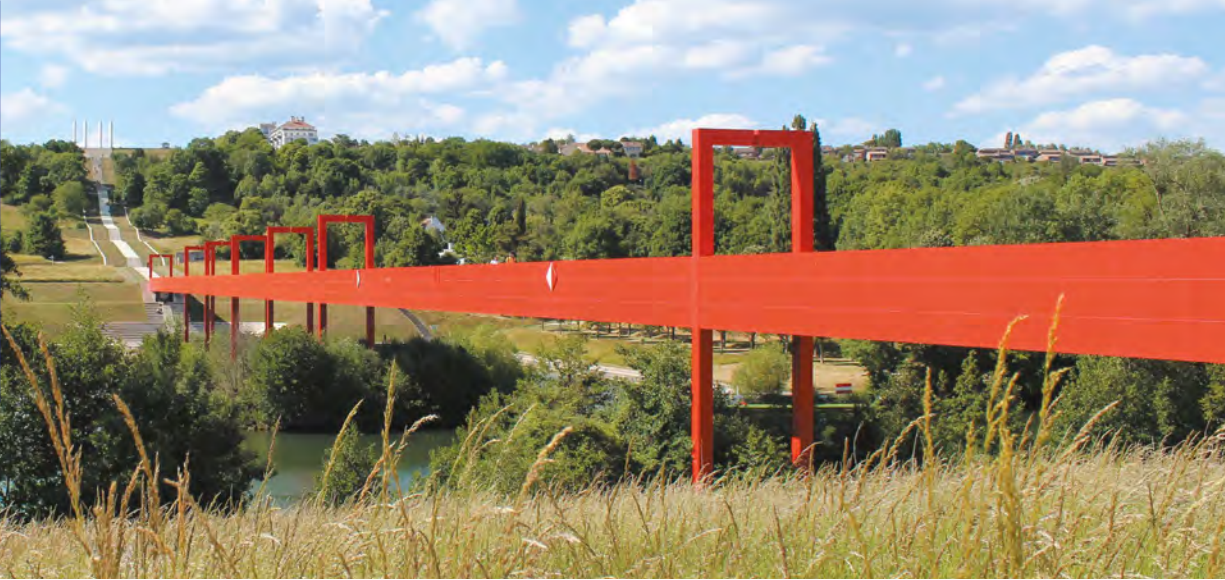


De nombreux espaces verts et des parcelles maraîchères ont été remplacés par du béton. Nous reviendrons à un urbanisme équilibré et à l'essence de la ville nouvelle en mettant fin aux projets de constructions massives voulus par l'équipe sortante.

STOP
au béton !

Nos propositions

- *Mettre fin au projet de 1 500 logements au Parc Saint-Christophe et stopper les projets nuisibles sur les espaces agricoles*
- *Végétaliser et fleurir la ville, préserver et entretenir nos espaces verts et nos bois*
- *Sanctuariser les espaces agricoles, préserver la zone maraîchère actuelle et encourager l'agriculture locale en garantissant son accessibilité pour la vente directe*
- *Développer une nouvelle zone maraîchère sur la Plaine des Linandes*
- *Mettre en place une stratégie d'animation autour des pôles commerciaux, en testant notamment l'ouverture de «rooftops» sur certains bâtiments commerciaux ou de bureaux et diversifier l'offre de restaurants sur la ville*
- *Soutenir financièrement les copropriétés dans leurs travaux d'investissement conséquents*



- *Accompagner les copropriétés dans la végétalisation des toitures ou la pose de panneaux solaires, inciter à la récupération des eaux de pluie*
- *Contrôler et assurer l'accessibilité des bâtiments publics et tertiaires pour les personnes en situation de handicap*
- *Accompagner la rénovation thermique et énergétique des logements y compris via un abattement de la taxe foncière*
- *Lutter contre la division des logements en colocations et le détournement de certains logements (prostitution, marchands de sommeil...)*



CERGY VILLE EN MOUVEMENT



Logement

De nombreux Cergyssois souffrent d'une offre de logement inadaptée et de relations compliquées avec leur bailleur. Contre «le pot de fer», nous établirons un rapport de force en faveur des habitants.

Nos propositions

- *Cartographier les logements vacants et pousser à leur remise sur le marché*
- *Revoir les critères d'attribution des logements sociaux pour prioriser les demandes des Cergyssois et des agents de la ville*
- *Combattre les manquements de certains bailleurs sociaux et renforcer la présence des gardiens*
- *Revoir le PLU pour faciliter le parcours résidentiel dans la ville en diversifiant l'offre de logements (davantage de pavillons) et en augmentant le nombre de places de stationnement par logement*
- *Lutter fermement contre les logements indignes ou insalubres et renforcer les échanges avec les bailleurs pour accompagner les Cergyssois*



**Changer
de logiciel pour
accompagner
tous les
Cergyssois dans
leur parcours
de vie**



Voirie

De trop nombreuses voiries publiques sont laissées à l'abandon malgré des promesses répétées. Nous investirons dans des travaux pour une ville apaisée : piétons, cyclistes et automobilistes.

Nos propositions

- *Boucler un plan cyclable ambitieux et sécurisé sur la ville et l'agglomération et installer des box sécurisés pour les vélos*
- *Revitaliser le fil d'Ariane*
- *Programmer un plan ambitieux de rénovation des chaussées publiques et des passerelles*



Transport

Nos transports en commun sont une priorité : nous travaillerons avec la Région et le Département pour améliorer la desserte de Cergy et Cergy-Pontoise. La multiplication des logements sans les emplois correspondants sur le territoire a contribué à augmenter le trafic sur nos routes.

Nos propositions

- *Favoriser les transports en commun en obtenant une meilleure desserte du RER A*
- *Garantir le respect des horaires sur le réseau de bus*
- *Mettre en place un service minimum en cas de grève des bus comme d'autres communes l'ont fait*
- *Avancer avec la Région Ile-de-France sur le projet du T13*

**Nous voulons
une ville en
mouvement
qui facilite
les circulations
apaisées.**



CERGY VILLE D'ÉPANOUISSEMENT



Culture

L'offre culturelle à Cergy s'appuie sur un réseau associatif et des professionnels de grande qualité. Nous consoliderons leurs rôles avec une ambition : la culture comme levier d'apprentissage sur soi et sur les autres, fenêtre sur le monde.

Nos propositions

- *Renforcer le rôle du Théâtre 95 - Scène nationale sur le territoire*
- *Accompagner le Conservatoire à Rayonnement Régional*
- *Soutenir les associations culturelles et encourager les scènes ouvertes pour la musique et les spectacles*
- *Donner un nouveau souffle aux fêtes populaires de la ville (Charivari, fêtes de quartier...)*
- *Animer les places dans un esprit festif (école de musique, bandas, foodtrucks...) et faire de l'amphithéâtre sous la passerelle de l'Axe Majeur un lieu de spectacle l'été*



**Nous soutiendrons
le tissu culturel
du territoire et
travaillerons à son
rayonnement**



- *Valoriser notre patrimoine architectural (Maison et parc Anne et Gérard Philipe, Maison Morin, Axe Majeur....) en proposant de nouvelles offres culturelles (résidence d'artistes, arts visuels, équivalent d'un atelier des lumières...)*
- *Une guinguette encouragée et renforcée : étude pour une extension sur une barge le long de l'Oise*
- *Améliorer l'offre de stationnement via un parking relais et la proposition de navettes*
- *Valoriser la culture urbaine et l'art contemporain autour de l'architecture cergypontaine*



CERGY VILLE DU BIEN-ÊTRE



Sport

Nous défendrons le sport pour tous : les jeunes, les actifs, les seniors, les personnes en situation de handicap. Nous accompagnerons aussi bien les grands clubs que les sports moins pratiqués.

Nos propositions

- *Rénover et agrandir les équipements sportifs pour proposer davantage de créneaux aux associations et clubs*
- *Subventionner l'achat de licences pour la découverte de nouvelles pratiques sportives*
- *Soutenir financièrement les associations qui proposent des moyens de garde d'enfants lors des cours de sport*
- *Développer le Sport Santé et encourager les associations à accueillir des personnes en situation de handicap*

**Encourager
le sport au
féminin en
facilitant
l'accueil
des enfants
pendant la
pratique
sportive**



Culture et sport

Nous renforcerons les passerelles entre la culture et le sport pour faire davantage interagir des publics souvent cloisonnés.

Nos propositions

- *Créer une Olympiade de la culture et du sport*
- *Créer un pass Culture et Sport pour les plus jeunes et les plus âgés, sous condition de ressources*

Santé

Faute de volonté politique, plus qu'ailleurs, Cergy est un désert médical : le nombre de médecins généralistes est de 1 pour 700 habitants en France en moyenne... il n'est que de 1 pour 2 700 habitants à Cergy.

Nos propositions

- *Accompagner les médecins du territoire dans la rénovation de leurs cabinets et leurs tâches administratives*
- *Attirer de nouveaux médecins généralistes en prévoyant des locaux plus adaptés*
- *Accompagner le développement de la téléconsultation*
- *Santé mentale : renforcer le diagnostic et améliorer l'accompagnement notamment pour les plus jeunes*
- *Lutter contre les addictions (drogues / protoxyde d'azote) grâce aux associations, aux professionnels de santé et aux éducateurs spécialisés*
- *Prévenir les risques dès la petite enfance et lutter contre l'intoxication aux écrans chez les plus jeunes*
- *Créer un nouveau centre de santé interdisciplinaire à vocation intercommunale et créer un poste avancé des urgences*
- *Travailler avec l'Etat pour la création d'un CHU à Pontoise et d'une fac de médecine avec l'université de Cergy-Pontoise*



Bien-être animal

- *Lutter contre la maltraitance des animaux domestiques*
- *Soutenir les associations en lien avec le bien-être animal*
- *Intégrer la démarche Territoire engagé pour la nature*
- *Préserver la biodiversité sur notre territoire*

CERGY VILLE SOLIDAIRE



Seniors

Cergy compte de plus en plus de seniors, chacun d'eux ayant des besoins différents. Peu de politiques publiques ont été développées pour nos seniors : nous offrirons de nouveaux services pour que tous trouvent leur place dans la ville.

Nos propositions

- Renforcer l'offre de transport à la demande pour les seniors
- Créer un parcours santé spécialement adapté au grand âge
- Adapter le mobilier urbain pour faciliter les échanges (bancs...)
- Créer un Pass Senior pour la culture et le sport
- Créer un Point d'accès senior
- Créer des passerelles intergénérationnelles sous forme d'un mentorat «Senior - Jeune»
- Passeurs d'Histoire : encourager les rencontres habitants-seniors pour valoriser, transmettre et échanger



Le Point d'Accès Senior
sera la porte d'entrée
pour indiquer aux
seniors de la ville tous
les services dont ils
peuvent bénéficier

Égalité et Solidarité

Nous défendrons tous les Cergyssois, en particulier ceux qui souffrent et qui sont victimes de violences.

Nos propositions

- *Défendre les droits des femmes et lutter pour l'égalité femmes-hommes*
- *Lutter contre les agressions sexistes et sexuelles*
- *Créer une offre de logements pour les femmes victimes de violence et les publics très fragiles*
- *Renforcer la lutte contre les discriminations*
- *Lutter contre la précarité étudiante en renforçant notamment les apprentissages au sein de la commune*

Emploi

Le taux de pauvreté à Cergy a augmenté entre 2018 et 2023 de 21% à 23%. Nous voulons créer davantage d'emplois localement pour accompagner les réussites individuelles et collectives.

Nos propositions

- *Favoriser l'implantation de nouvelles entreprises pour créer de nouveaux emplois : 1 actif = 1 emploi*
- *Faire de Cergy-Pontoise LE territoire de l'industrie durable en encourageant la filière réemploi / recyclage*
- *Accélérer le développement de la filière aéronautique sur l'agglomération*
- *Soutenir l'Economie Sociale et Solidaire (ESS) via notamment les achats publics et accompagner le CESIL (Entreprise à But d'Emploi)*
- *Accompagner les agents de la ville dans leur montée en compétences et la déprécarisation, lutter contre les Risques Psycho-Sociaux*



UN PROGRAMME FINANCÉ SANS HAUSSE D'IMPÔTS

Aujourd'hui, la pression fiscale est lourde et parmi les villes comparables, Cergy est la sixième ville d'Ile-de-France avec le taux de Taxe Foncière le plus élevé.

Entre 2021 et 2026, la fiscalité par habitant est passée de 585€ à 726€ soit une hausse de +24%. Cet accroissement de la pression fiscale résulte de décisions nationales et locales. En 2020, le candidat sortant avait promis de ne pas augmenter les impôts, promesse qu'il a reniée en 2023. Il a augmenté deux fois vos impôts, comme maire de Cergy et comme président de la communauté d'agglomération.

Nous avons bâti un programme ambitieux qui ne nécessitera pas d'augmenter le taux de la taxe foncière sur la durée du mandat à venir tout en proposant une gestion budgétaire équilibrée.

Pour réaliser notre programme nous nous engageons à :

- ***Ne pas augmenter le taux communal de la Taxe Foncière***
- ***Réaliser un plan d'économies de 500 000€ sur les dépenses futiles (réceptions, sondages, voyages d'élus...)***
- ***Assurer un niveau élevé d'investissement, notamment en matière de transition environnementale***
- ***Maîtriser l'endettement de la commune***

Spécialiste des finances locales dans la vie professionnelle,

Armand Payet sera le garant d'une gestion budgétaire saine pour les six prochaines années.



***Pas d'augmentation
du taux communal
de la Taxe Foncière
et maîtrise du
budget municipal***

QUI SUIS-JE ?

Originaire de l'île de la Réunion, j'y ai grandi dans une famille modeste où j'ai appris le sens du sacrifice et de l'effort. Ma mère a subvenu aux besoins de notre famille comme agent d'entretien et de restauration dans une école à la Réunion : je mesure ce qu'est la précarité, notamment pour certains personnels de mairie.

Rien ne me prédestinait aux études supérieures, encore moins à la réussite aux concours d'une grande école. Ce cursus m'a conduit à découvrir Cergy il y a 20 ans, et j'ai choisi d'y rester !

J'ai toujours dû travailler, dès le début de mes études pour les financer. Après l'obtention de mon diplôme, pendant près de 10 ans, j'ai travaillé au sein d'une entreprise où j'ai appris à analyser les budgets des villes. Aujourd'hui, je conseille des communes, partout en France, dans la planification et le financement de leurs projets.

Mon métier m'a conduit à côtoyer de nombreux élus de tous bords politiques : je connais les contraintes budgétaires et juridiques qui s'imposent aux collectivités, je sais aussi qu'avec de la volonté politique et du courage, les projets ambitieux peuvent être concrétisés.

J'aime Cergy : j'y ai acheté mon appartement, rencontré ma compagne. Je sillonne la ville du nord au sud, tous ses îlots, ses trois gares, son fil d'Ariane, je connais ses gymnases, ses lieux de culture, ses écoles, ses commerces et ses marchés.

Je m'engage pour Cergy : élu municipal d'opposition, j'ai toujours à cœur de défendre les Cergyssois. J'ai été votre conseiller départemental en charge des actions éducatives dans les collèges et de l'égalité des chances.

Cet amour pour Cergy, ma passion pour les Cergyssois, mon envie d'améliorer notre quotidien, ma détermination à porter une nouvelle ambition pour notre ville, me poussent à vouloir être VOTRE Maire.



ÉCHANGEONS SUR LE PROGRAMME LORS DE NOS RÉUNIONS PUBLIQUES

➤ **Mercredi 4 février 2026 / 19h30**

Visages du Monde

➤ **Jeudi 12 février 2026 / 19h30**

Maison de quartier des Touleuses

➤ **Mercredi 25 février 2026 / 19h30**

LCR des Genottes

➤ **Samedi 7 mars 2026 / 16h**

MJC du Village

La présentation du
programme sera suivie
d'échanges lors d'un
moment de convivialité

**VOUS AUSSI
REJOIGNEZ L'UNION**

contact@payet2026.fr @ f d

plus d'infos

